



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ, 18 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 1982

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
21

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Έγκρισις προγράμματος ορίων οίκισμou πρὸ τοῦ 1923 «Πέρα Χωριού τοῦ Δήμου Λεβαδέων» τοῦ Ν. Βοιωτίας. 1
Τροποποίηση σχεδίου Ἐλευθερουπόλεως στὴν περιοχή τοῦ Προσφυγικοῦ Συνταγματοῦ Ἀγ. Νικολάου (Λεωφ. Φρίξου Παπαχρητεῖδη), στὸ Ν. Καβάλας. 2
Έγκριση τροποποιήσεως σχεδίου πόλεως Σπερχειάδος στὶς θέσεις Χ=+110, Ψ=+100 καὶ Χ=+25, Ψ=215, Ν. Φθιώτιδος. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 3511

(4)

Έγκρισις προγράμματος ορίων οίκισμou πρὸ τοῦ 1923 «Πέρα Χωριού τοῦ Δήμου Λεβαδέων τοῦ Ν. Βοιωτίας».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς στὸν Ὑπουργὸ Βορείου Ἑλλάδος καὶ στὸς Νομάρχες ἀρμοδιότητων ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ χωρῶν ὅπως αὐτὲς τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν μὲ τὸ Ν.Α. 4018/1971 (ΦΕΚ 220/1971).
2. Τὸ Ν. 1032/80 (ΦΕΚ 57Α/80) περὶ συστάσεως Ὑπουργικοῦ ΧΟΠ.
3. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.23 Ν.Α. «περὶ σχεδίων πόλεων» ὅπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν.
4. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 21 τοῦ Ν.Α. τῆς 3.4.29 «περὶ Γ.Ο.Κ. (ΦΕΚ 115Α/22.4.29) καὶ διατηρήθηκαν μὲ τὸ ἀρθρο 128 τοῦ Ν.Α. 8/73 περὶ Γ.Ο.Κ.

5. Τὸ Π.Δ. 138Δ/13.3.81 περὶ τοῦ τρόπου καθορισμοῦ τῶν ὁρων τῶν πρὸ τῆς 16.8.23 ὑφισταμένων οίκισμou τῶν στερουμένων ἔγκεικρμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου ὡς καὶ καθορισμοῦ τῶν ὁρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτῶν.

6. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 947/79 περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν καὶ εἰδικώτερα τὸ ἀρθρο 62 παρ. 8 αὐτοῦ.

7. Τὴν 163/81 ἀπόφαση τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Λεβαδείας μὲ τὴν ὁποία ἐγκρίνεται τὸ περίγραμμα τοῦ οἰκισμοῦ «Πέρα Χωριού».

8. Τὴ σύμφωνη κατὰ πλειοψηφία γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δ.τ.μ. Ἐργων τῆς Νομαρχίας Βοιωτίας πρὸς τὴν 3174/2098/2393/14.10.81 εἰσήγηση τοῦ Προϊσταμένου τοῦ Τ.Π. καὶ Π.Ε. καὶ διατυπώθηκε στὸ πρακτικὸ 33 (πράξη 4) τῆς 20.10.81 καὶ ἐνέκρινε τὸ προτεινόμενο περίγραμμα τοῦ οἰκισμοῦ «Πέρα Χωριού» ὅπως φαίνεται στὸ συνοδευτὸν τὴν 3174/14.10.81 εἰσήγηση τοῦ ΠΥΠ καὶ ΠΕ σκαρίφημα διότι ἀποβλέπει στὴν κοινὴ ὠφέλεια τοῦ οἰκισμοῦ, ἀποφασίζουμε:

1. Ἐγκρίνουμε τὸ περίγραμμα τοῦ «Πέρα Χωριού» τοῦ Δήμου Λεβαδέων ὅπως φαίνεται στὸ συνοδευτὸν τοπογραφικὸ σκαρίφημα καὶ συντάχθηκε ἀπὸ τὸν Δῆμο Λεβαδέων καὶ ὑπὸ τὰ στοιχεῖα: 1) Δημοτικὸ Σχολεῖο, 2) Οἰκία Μπέλλου, 3) Οἰκία Ἡλίας Γιαννέπουλου, 4) Παναγιῶς Βενιζέλου, 5) Εὐσταθίου Τάτσιου, 6) Δημητρίου Σάλλα, 7) Σπύρου Πανζίκου, 8) Δημητρίου Μακρή, 9) Κατενίε Λάμπρου Τσουρῆ.

2. Τὴν ἐπιβολὴ τῶν ὁρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως, ὅπως καθορίζονται στὸ Π.Δ. τῆς 2.3.81 (ΦΕΚ 138Δ/81) ἀρθρα 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9.

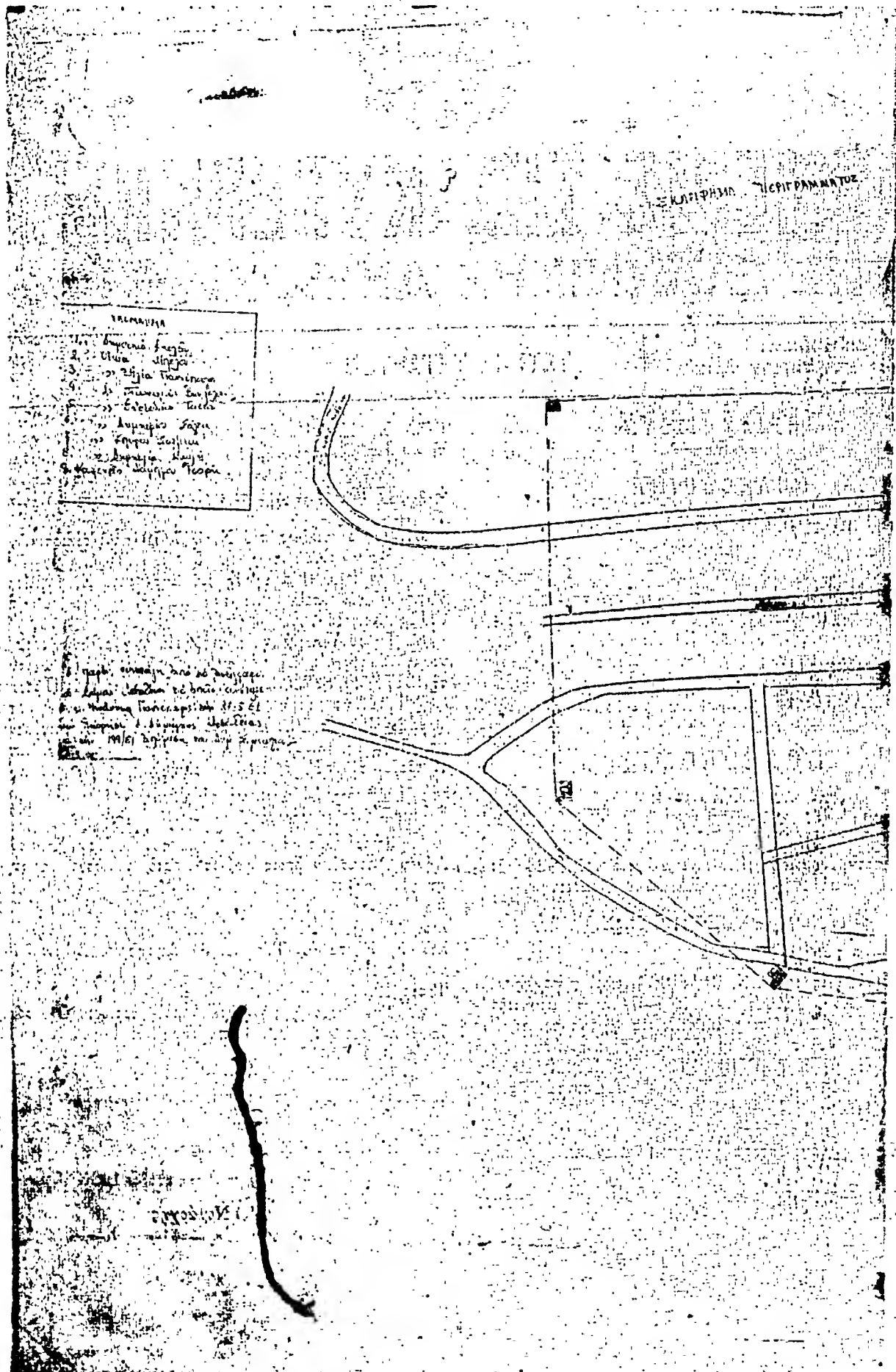
3. Τὴν ἐπιβολὴ στέγης σὲ ὅλες τὶς οἰκοδομὰς καὶ προέλεπται ἀπὸ τὸ ἀρθρο 8 παρ.1 τοῦ ἀνωτέρω Π.Δ.

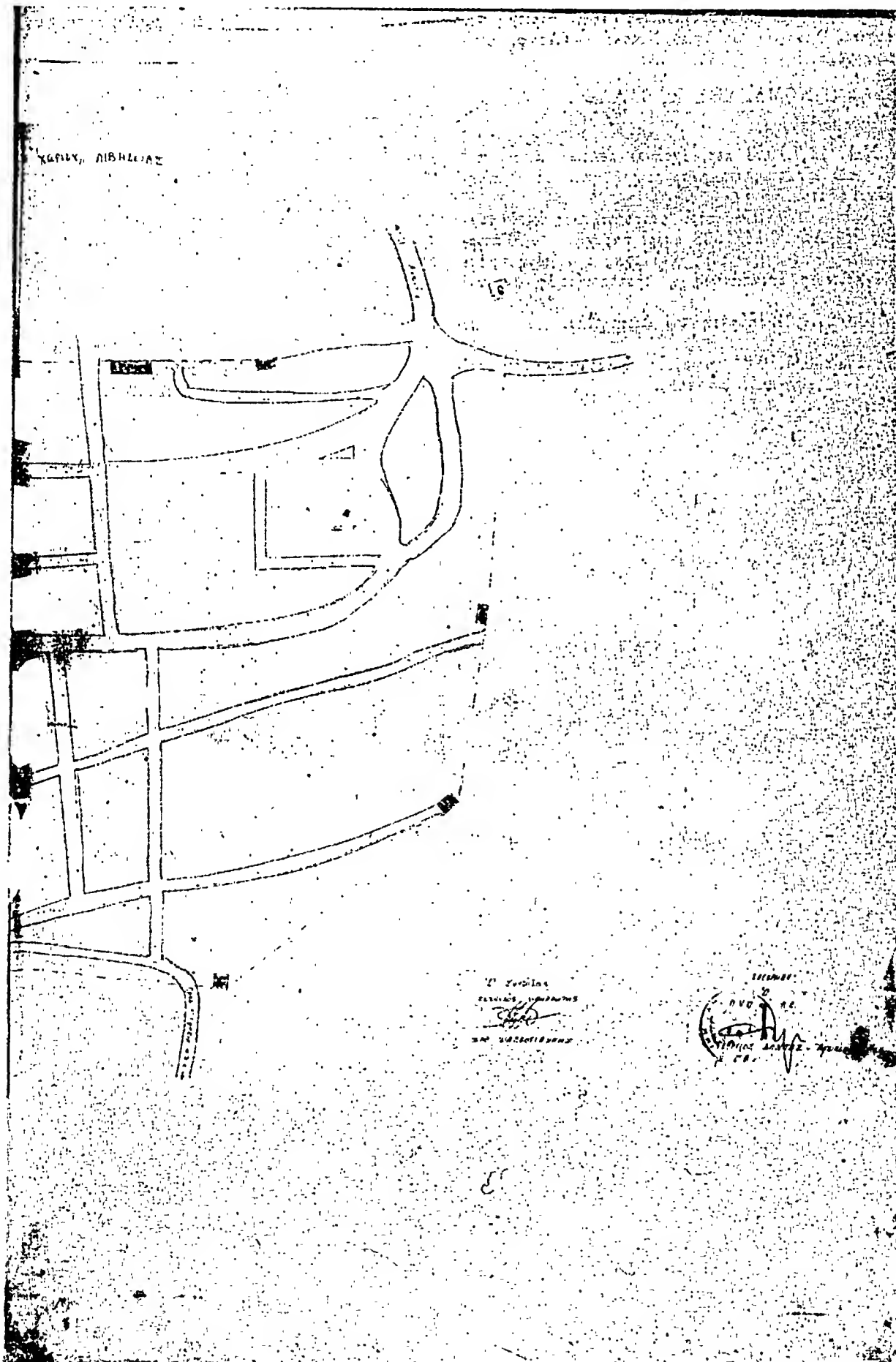
Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ μὲ τὸ τοπογραφικὸ σκαρίφημα καὶ τὴν συνοδευτικὴν νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Λεβαδεία, 29 Ὀκτωβρίου 1981

Ὁ Νομάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ





Αριθ. 86349

(2)

Τροποποίηση σχεδίου Έλευθεροπόλεως στην περιοχή του Προσφυγικού Συνοικισμού Αγίου Νικολάου (Λεωφ. Φρίξου Παπαχρητίδη) στο Ν. Καβάλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. 17.7.1923 περί σχεδίων πόλεων, χωμών και συνοικισμών του Κράτους όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.
2. Το Ν.Δ. 1018/1974, περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής στο Υπουργείο Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων έγκρισεως έπεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και χωμών.
3. Την 138/27.7.81 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου Έλευθεροπόλεως.
4. Την 17/256/1.10.81 γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δ.τ.μ. Έργων Ν. Καβάλας.

Επειδή με την τροποποίηση προταρμόζεται το έγκειν-
μένο σχέδιο στο σχέδιο διανομής οικοπέδων της Προνοίας και
στην ύφισταμένη κατάσταση διευρυνομένων των κοινοχρήστων
χώρων χωρίς να δημιουργούνται πολεοδομικά προβλήματα,
αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου Έλευθεροπό-
λεως στην περιοχή του προσφυγικού Συνοικισμού Αγίου Νι-
κολάου που αφορά την μείωση του οικοδομικού τετραγώνου
και την αύξηση των οικοδομικών γραμμών προς την πλευρά
του ρέματος με τα όρια του οικοπεδικού τετραγώνου της
προνοίας όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα της πε-
ριοχής, σε κλίμακα 1:500 θεωρημένο από τον Προϊστάμενο
του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών
που συνοδεύει την απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της
Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 16 Οκτωβρίου 1981

Ο Νομάρχης
Θ. Ε. ΑΣΠΑΣΜΗΣ

Άριθ. Τ.Π. 7783

(3)

Έγκριση τροποποίησης σχεδίου πόλεως Σπερχειάδος στις θέσεις $X=110$, $\psi=+100$ και $X=+25$, $\psi=225$, Ν. Φθιώτιδος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άπ 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 και 2 του 532/1970 Ν.Δ. «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκέντρώσεως».

3. Τις διατάξεις του 1018/1971 Ν.Δ. «περί τροποποίησης του Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τὸν Ὑπουργὸν Β. Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεων, ἐπεκτάσεων ἢ τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν».

4. Τις διατάξεις τῶν άρθρων 18—22 τοῦ II κεφαλαίου τοῦ ἀπὸ 3.4.1929 Δ/τος «περί Γενικοῦ Οἰκοδομικοῦ Κανονισμοῦ τοῦ Κράτους».

5. Τις διατάξεις τοῦ 8/9.6.73 Ν.Δ. «περί Γενικοῦ Οἰκοδομικοῦ Κανονισμοῦ».

6. Τὴν ἀριθ. 4/22/1981 ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Σπερχειάδος.

7. Τὴν ἀριθ. Τ.Π. 3131/14.7.1981 εἰσήγηση Τμήματος Πολιτοδομίας Νομοῦ Φθιώτιδος.

8. Τὴν ἀριθ. 23/1981 (Θέμα 1ον) σύμφωνη γνώμοδιότητη τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων Νομοῦ Φθιώτιδος, ἀποφασίζουσα:

Ἐγκρίνουμε τὴν τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Σπερχειάδος:

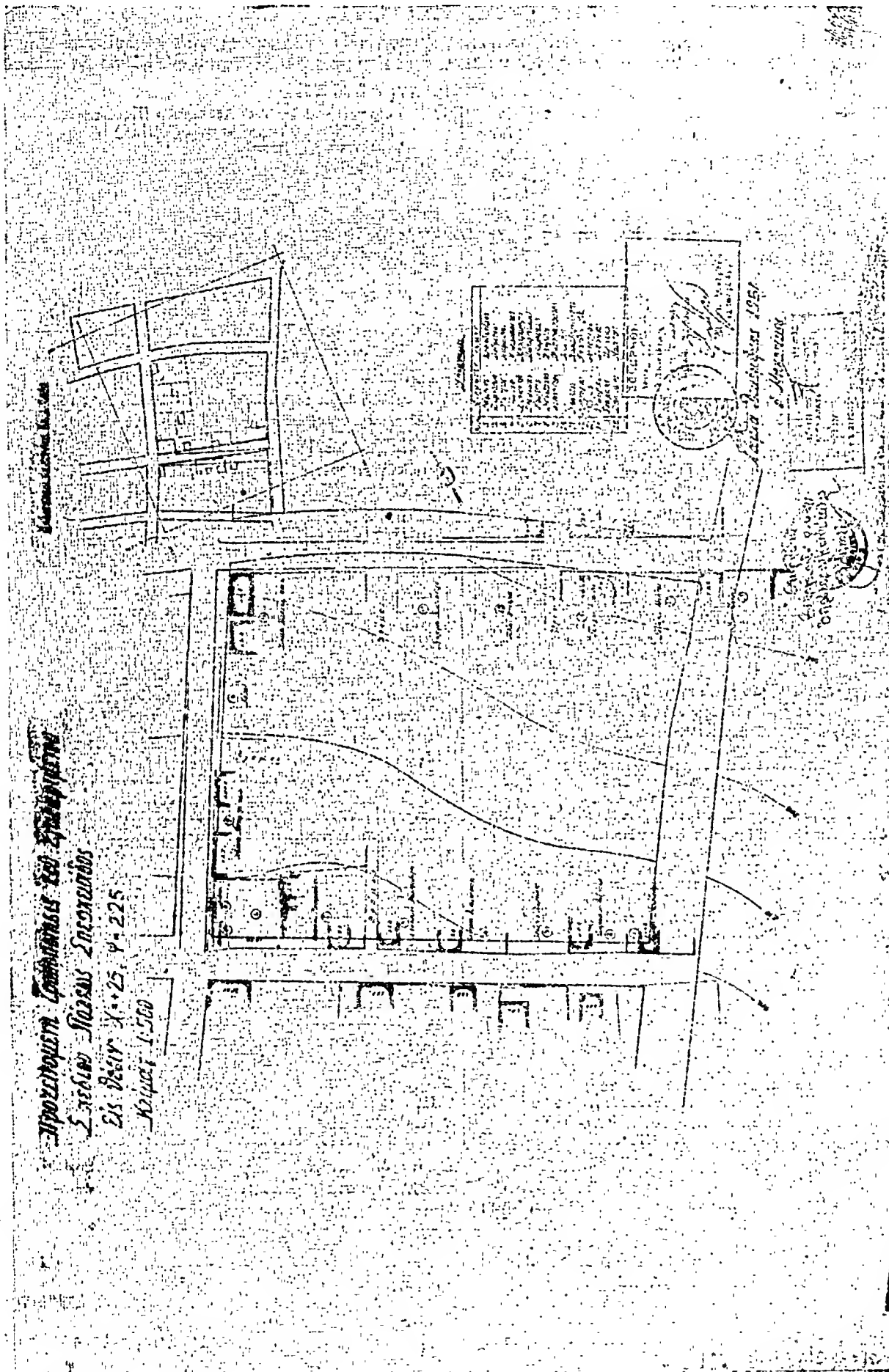
α) Στὴ θέση $X = 110$ καὶ $\psi = + 100$ ὅπως λεπτομερῶς ἐμφαίνεται στὸ ὑπὸ κλίμακα 1:500 διάγραμμα ποὺ θεωρήθηκε ἀπὸ τὸν Προϊστάμενο τοῦ Τμήματος Πολιτοδομίας καὶ Πολιτοδομικῶν Ἐφαρμογῶν καὶ ἡ ὁποία συνίσταται στὴ διάνοιξη νέας ὁδοῦ στὴ θέση ποὺ ὑπάρχει σήμερα ὁδὸς μὴ ἐγκεικλιμένη ἀπὸ τὸ σχέδιο πόλεως, μὲ ἀποτέλεσμα νὰ ἀποκτήσουν πρόσφυση σὲ ἐγκεικλιμένη ὁδὸ τυφλὲς ἰδιοκτησίες.

β) Στὴ θέση $X = +25$ καὶ $\psi = 225$ ὅπως λεπτομερῶς ἐμφαίνεται στὸ ὑπὸ κλίμακα 1:500 διάγραμμα ποὺ θεωρήθηκε ἀπὸ τὸν Προϊστάμενο τοῦ Τμήματος Πολιτοδομίας καὶ Πολιτοδομικῶν Ἐφαρμογῶν, καὶ ἡ ὁποία συνίσταται στὴν κατάργηση τοπικῆς διευρύνσεως στὴ γωνία δύο Κοινοτικῶν ὁδῶν μὲ ἀποτέλεσμα νὰ μὴν ρυμοτομοῦνται ὑφιστάμενες ἰδιοκτησίες ἀρ' ἐνὸς καὶ ἀρ' ἑτέρου νὰ διορθώνεται τὸ σχέδιο ἐπειδὴ τέτοιου εἴδους τοπικὲς διευρύνσεις δὲν προβλέπονται ἄλλες στὴν περιοχὴ καὶ δὲν κρίνονται ἀπαραίτητες ἀπὸ ἀπόψεως κυκλοφορίας.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ ἰσχύει ἀπὸ τὴν ἡμερομηνία ποὺ θὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Λαμία, 23 Ὀκτωβρίου 1981

Ὁ Νομαρχικὸν Δ/ντὴς
Ι. ΚΟΥΜΟΥΤΣΟΣ



Η ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΕΙ ΟΤΙ:

Η έτήσια συνδρομή της Έφημερίδας της Κυβερνήσεως, η τιμή των φύλλων της που πωλούνται τμηματικά και τα τέλη δημοσιεύσεων στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως, καθορίσθηκαν από 1 Ιανουαρίου 1981 ως ακολούθως:

Α' ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

1. Για το Τεύχος Α'	Δραχ. 1.500
2. » » » Β'	» 3.000
3. » » » Γ'	» 1.000
4. » » » Δ'	» 2.500
5. » » » Νομικών Προσώπων Δ.Δ. κ.λπ. »	» 1.000
6. » » » 'Αν. Ειδ. Δικαστηρίου	» 200
7. » » » Παράρτημα	» 600
8. » » » 'Ανωνύμων 'Εταιρειών κ.λπ. »	» 7.000
9. » » Δελτίο 'Εμπορικής και Βιομηχανικής 'Ιδιοκτησίας	» 600
10. Για όλα τα τεύχη και το Δ.Ε.Β.Ι.	» 15.000

Οι Δήμοι και οι Κοινότητες του Κράτους καταβάλλουν το 1/2 των ανωτέρω συνδρομών.

Υπέρ του Ταμείου 'Αλληλοβοήθειας Προσωπικού του 'Εθνικού Τυπογραφείου (ΤΑΠΕΤ) αναλογούν τα εξής ποσά:

1. Για το Τεύχος Α'	Δραχ. 75
2. » » » Β'	» 150
3. » » » Γ'	» 50
4. » » » Δ'	» 125
5. » » » Νομικών Προσώπων Δ.Δ. κ.λπ. »	» 50
6. » » » 'Αν. Ειδ. Δικαστηρίου	» 10
7. » » » Παράρτημα	» 30
8. » » » 'Ανωνύμων 'Εταιρειών κ.λπ. »	» 350
9. » » Δελτίο 'Εμπ. και Βιομ. 'Ιδιοκτησίας »	» 30
10. Για όλα τα τεύχη	» 750

Β'. ΤΙΜΗ ΦΥΛΛΩΝ

Η τιμή πώλησής τους κάθε φύλλου, μέχρις 8 σελ., είναι 7 δραχ., από 9 ως 24 σελ. 14 δραχ., από 25 ως 48 σελ. 20 δραχ., από 49 ως 80 σελ. 40 δραχ., από 81 σελ. και άνω η τιμή πώλησής τους κάθε φύλλου προσυζητείται κατά 40 δραχ. ανά 80 σελίδες.

Γ'. ΤΙΜΗ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΩΝ

Η τιμή διαθέσεως στο κοινό των εκδιδόμενων από το 'Εθνικό Τυπογραφείο φωτοαντιγράφων των διαφόρων φύλλων της Έφημερίδας της Κυβερνήσεως καθορίζεται σε τρεις (3) δραχμές ανά σελίδα.

Δ'. ΤΕΛΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ

Ι. Στο τεύχος 'Ανωνύμων 'Εταιρειών και 'Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης:

Α' 'Ανωνύμων 'Εταιρειών:

1. Των καταστατικών	Δραχ. 18.000
2. Των αποφάσεων περί συγχωνεύσεως ανωνύμων εταιρειών	» 18.000
3. Των κωδικοποιήσεων των καταστατικών (ΦΕΚ 309/67, τ. Β')	» 9.000
4. Των τροποποιήσεων των καταστατικών	» 5.000
5. Των ισολογισμών κάθε χρήσεως	» 8.000
6. Των υπουργικών αποφάσεων περί παροχής άδειας επέκτασης των εργασιών 'Ασφαλιστικών 'Εταιρειών, των εκθέσεων εκτιμήσεως περιουσιακών στοιχείων και των αποφάσεων του Δ.Σ. του ΕΛΤΑ, με τις οποίες εγκρίνονται και δημοσιεύονται οι κανονισμοί αυτού	» 7.000
7. Των αποφάσεων περί εγκαταστάσεως υποκαταστήματος, διορισμού γενικού πράκτορος και παροχής πληρεξουσιότητας προς αντιπροσώπευσιν εν 'Ελλάδι αλλοδαπών 'Εταιρειών και των αποφάσεων περί μεταβιβάσεως του χαρτοφυλακίου 'Ασφαλιστικών 'Εταιρειών κατά το άρθρο 59 παρ. 1 του Ν.Δ. 400/70	» 4.000
8. Των ανακοινώσεων για κάθε μεταβολή που γίνεται με απόφαση Γ.Σ. ή Δ.Σ., των προσκλήσεων σε γενικές συνελεύσεις, των κατά το άρθρο 32 του Ν. 3221/24 γνωστοποιήσεων, των ανακοινώσεων, που προβλέπονται από το άρθρο 59 παρ. 3 του Ν.Δ. 400/1970 περί 'Αλλοδαπών 'Ασφαλιστικών 'Εταιρειών, των αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου του ΕΛΤΑ, που αναφέρονται σε προσωρινές διατάξεις και των αποφάσεων του 'Υπ. Συγκοινωνιών δια τους ΗΛΠΑΠ - ΗΣΑΠ - ΟΣΕ	» 2.000
9. Των συνοπτικών μηνιαίων καταστάσεων των Τραπεζικών 'Εταιρειών	» 2.000

10. Των αποφάσεων της Επιτροπής του Χρηματιστηρίου περί εισαγωγής χρεωγράφων εις το χρηματιστήριο προς διαπραγματεύσειν, συμμέτρως προς τις διατάξεις του άρθρου 2 παρ. 3 Α.Ν. 148/1967» Δραχ. 2.000

11. Των αποφάσεων της Επιτροπής καταλαβούρας περί διαγραφής χρεωγράφων εκ του χρηματιστηρίου, συμμέτρως προς τις διατάξεις του άρθρου 2 παρ. 4 Α.Ν. 148/67» » 2.000 |

12. Των αποφάσεων περί εγκρίσεως τιμολογίων των 'Ασφαλιστικών 'Εταιρειών » 2.000 |

Β' 'Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης:

1. Των καταστατικών	Δραχ. 2.000
2. Των κωδικοποιήσεων των καταστατικών	» 2.000
3. Των ισολογισμών κάθε χρήσεως	» 2.500
4. Των εκθέσεων εκτιμήσεως περιουσιακών στοιχείων	» 2.000
5. Των τροποποιήσεων των καταστατικών (για κάθε συμβολαιογραφική πράξη)	» 800
6. Των ανακοινώσεων με συμβολαιογραφική πράξη	» 800
7. Των ανακοινώσεων με απόφαση της Γ.Σ. ...	» 600
8. Των προσκλήσεων σε γενικές συνελεύσεις	» 600

Γ' 'Αλληλοασφαλιστικών Συνεταιρισμών - 'Αλληλοασφαλιστικών Ταμείων και Φιλανθρωπικών Σωματείων:

1. Των υπουργικών αποφάσεων περί χορηγήσεως άδειας λειτουργίας 'Αλληλοασφαλιστικών Συνεταιρισμών - 'Αλληλοασφαλιστικών Ταμείων	» 2.000
2. Των ισολογισμών των ανωτέρω Συνεταιρισμών, Ταμείων και Σωματείων	» 2.500

Δ' Των δικαστικών πράξεων: Δραχ. 800 |

II. Στο Τέταρτο τεύχος:

Των δικαστικών πράξεων για παρακατάθεση αποζημιώσεως	» 800
--	-------

Ε'. ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΣΥΝΔΡΟΜΩΝ - ΤΕΛΩΝ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΣΟΣΤΩΝ Τ.Α.Π.Ε.Τ.

1. Οι συνδρομές του εξωτερικού και τα τέλη δημοσιεύσεων προκαταβάλλονται στα Δημόσια Ταμεία έναντι αποδεικτικού εσχεράσεως, το οποίο φροντίζει ο ενδιαφερόμενος να το στείλει στη Γενική Δ/ση του 'Εθνικού Τυπογραφείου.

2. Οι συνδρομές του εξωτερικού είναι δυνατό να στέλνονται και σε ανέκδοτο σκεύαγμα με επιτηγή εν' όνοματι του Διευθυντή των Διοικητικών και Οικονομικών 'Υποθέσεων του 'Εθνικού Τυπογραφείου.

3. Το όπλο του ΤΑΠΕΤ ποσοστό επί των ανωτέρω συνδρομών και τελών δημοσιεύσεων καταβάλλεται ως εξής:

α) στην 'Αθήνα: στο Ταμείο του ΤΑΠΕΤ (Κατάστημα 'Εθνικού Τυπογραφείου),

β) στις υπόλοιπες πόλεις του Κράτους: στα Δημόσια Ταμεία και αποδίδεται στο ΤΑΠΕΤ σύμφωνα με τις 192378/2639/1947 (ΡΟΝΕΟ 185) και 178048/5321/31.7.65 (ΡΟΝΕΟ 139) εγκύκλιος διαταγής του Γ.Λ.Κ.,

γ) στις περιπτώσεις συνδρομών εξωτερικού: όταν η αποστολή τους γίνεται με διεπιστημόν ραζή μ' αυτής σφραγίζεται και το όπλο του ΤΑΠΕΤ ποσοστό.

Ο Γενικός Διευθυντής
ΑΘΑΝ. ΠΑΝ. ΣΠΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ